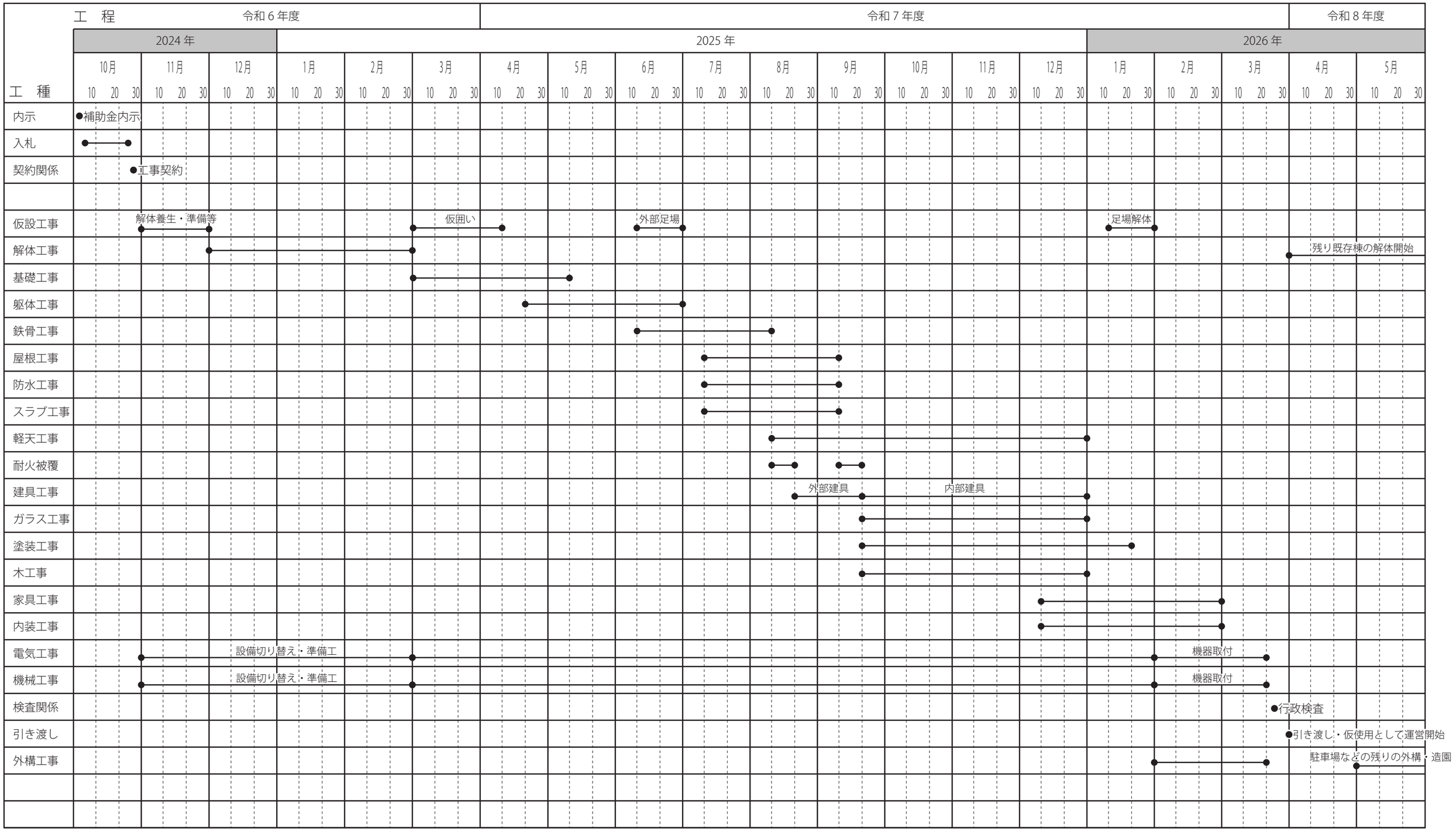特別養護老人ホーム幸楽園 増築工事 工程表